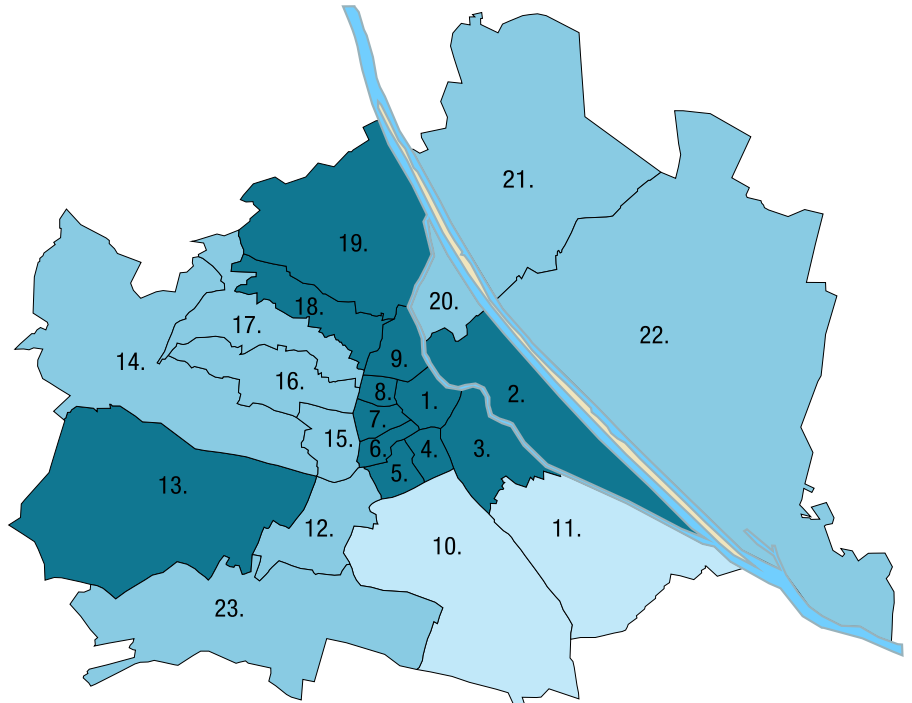


Preisspiegel Wien

Wohnungen Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 3000
- € 3001 - € 4000
- € 4001 - € 5000
- über € 5000



Bezirk	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
1., Innere Stadt	10559	12770	11591	17318	14275	▲
2., Leopoldstadt	4710	4911	5652	5639	5282	▲
3., Landstraße	6012	6280	6221	7513	6373	▲
4., Wieden	4883	5823	6714	8229	6602	▼
5., Margareten	4662	4833	5203	5356	5053	▲
6., Mariahilf	5530	6103	5538	7768	5940	▶
7., Neubau	5085	5406	7414	7096	6690	▲
8., Josefstadt	8494	6517	6385	7616	7173	▼
9., Alsergrund	5634	6643	6468	8441	7030	▲
10., Favoriten	3977	3500	3905	3473	3722	▼
11., Simmering	4194	4097	3594	3149	3909	▲
12., Meidling	4639	4883	4144	4305	4585	▲
13., Hietzing	5714	5379	5353	6152	5494	▶
14., Penzing	4898	4839	4801	5330	4851	▲
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	4257	4508	4360	4107	4335	▼
16., Ottakring	4625	4687	5137	3765	4712	▲
17., Hernals	4552	4614	4664	5569	4688	▲
18., Währing	5554	6063	5793	7114	6248	▲
19., Döbling	7168	6352	6852	8004	6983	▲
20., Brigittenau	4145	4108	4742	3834	4152	▶
21., Floridsdorf	4493	4248	4432	3986	4358	▲
22., Donaustadt	4924	4690	4499	5841	4751	▲
23., Liesing	4840	4242	4064	4175	4456	▲

Gesamtanzahl der Objekte: 21636

Datenbasis: März 2019

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.